



VERBAND BERNISCHER NOTARE
Rechtsberatung inklusive. Ihre Berner Notare.

ASSOCIATION DES NOTAIRES BERNOIS
Conseil juridique inclus. Vos notaires bernois.

b
UNIVERSITÄT
BERN

Institut de Droit Notarial et de Pratique
Notariale

Istituto di Diritto e Pratica Notarile

Institut für Notariatsrecht und
Notarielle Praxis

Weiterbildungstagung

Mittwoch, 7. Mai 2025, bzw. Donnerstag, 8. Mai 2025

jeweils 13.45 bis 17.30 Uhr

**Konferenzzentrum Egghölzli, Weltpoststrasse 20, 3015 Bern
oder ONLINE als Webinar (am Donnerstag, 8. Mai 2025)**

Notariat und Nachhaltigkeit

Sehr geehrte Damen und Herren
Liebe Kolleginnen und Kollegen

Nachhaltigkeit als eine die Nutzung von Ressourcen anvisierende Handlungsmaxime ist im politischen Alltag und in der Rechtsetzung zu einem massgebenden Orientierungs- und Ausrichtungsmerkmal geworden. Auch in der Praxis der Notarinnen und Notare sind nachhaltige Lösungen zunehmend ein Thema. So sind etwa rechtliche Regelungen für Solar- bzw. Photovoltaikanlagen oder für einen Zusammenschluss zum Eigenverbrauch (ZEV) erforderlich. Dabei können sich insb. im Rahmen von Stockwerkeigentum praxisrelevante Verkehrsfragen stellen. Darüber hinaus gilt es die Möglichkeit der Bildung einer Lokalen Elektrizitätsgemeinschaft (LEG), den allfälligen Anspruch auf Subventionen und Steuervorteile im Zusammenhang mit Solar- bzw. Photovoltaikanlagen sowie die Thematik der Ladestationen zu beachten.

Aus diesem Anlass laden der **Verband bernischer Notare** und das **Institut für Notariatsrecht und Notarielle Praxis an der Universität Bern** zur Weiterbildungstagung 2025 zum Thema «Notariat und Nachhaltigkeit» ein.

Die Tagung wird am Mittwoch und Donnerstag, 7. und 8. Mai 2025, jeweils mit gleichem Tagungsprogramm, als Präsenzveranstaltung durchgeführt. Die Tagung wird am Donnerstag, 8. Mai 2025, zudem online als Webinar angeboten.

Für die Teilnehmerinnen und Teilnehmer der Tagung besteht neben der Diskussionsmöglichkeit die Gelegenheit, bereits vorgängig Fragen an die Referentinnen und die Referenten zu richten. Benützen Sie dazu bitte das entsprechende Dialogfeld bei der Anmeldung. Soweit möglich, wird auf die Fragen in den Vorträgen eingegangen.

1. Tagungsprogramm

Zeit	Themen / Programm
13.45	Eröffnung der Tagung / Grussbotschaft von Frau Simone Mülchi, Präsidentin des Verbands bernischer Notare (VbN)
14.00	Solaranlagen bzw. Photovoltaikanlagen (Einordnung und Dienstbarkeiten) Prof. Dr. Stephanie Hrubesch-Millauer
14.40	Vorstellung der Musterurkunde «Reglement der Stockwerkeigentümergeinschaft betreffend Zusammenschluss zum Eigenverbrauch von elektrischer Energie gemäss Art. 17 des Energiegesetzes» Dr. Beat Bräm, Rechtsanwalt und Notar
15.20	Diskussion
15.30	Pause
16.15	Verkehrsfragen rund um das Stockwerkeigentum Prof. Dr. Amédéo Wermelinger
16.55	Lokale Elektrizitätsgemeinschaft (LEG) sowie Subventionen und Steuern für Solaranlagen bzw. Photovoltaikanlagen, Ladestationen in der Praxis Stefan Wittwer
17.20	Diskussion
17.30	Schluss der Veranstaltung

2. Sprache, Übersetzung / Langue, Traduction

Die Referate werden in deutscher Sprache gehalten und am Donnerstag, 8. Mai 2025, simultan in die französische Sprache übersetzt (gilt auch für das Webinar).

Les conférences seront données en allemand, avec traduction simultanée en français le jeudi, 8 mai 2025 (s'applique également au Webinar).

3. Tagungsleitung

- Prof. Dr. iur. Stephan Wolf, Fürsprecher und Notar, Ordinarius für Privatrecht sowie Notariatsrecht an der Universität Bern

Hinweis

Fachanwältinnen/Fachanwälte Bau- und Immobilienrecht erhalten gemäss Entscheid Schweizerischen Anwaltsverbandes bei persönlicher Teilnahme am gesamten Programm drei credit-points.

4. Referentinnen / Referenten

- Solaranlagen bzw. Photovoltaikanlagen (Einordnung und Dienstbarkeiten)
Prof. Dr. Stephanie Hrubesch-Millauer, Rechtsanwältin, Ordinaria für Privatrecht an der Universität Bern
- Vorstellung der Musterurkunde «Reglement der Stockwerkeigentümergeinschaft betreffend Zusammenschluss zum Eigenverbrauch von elektrischer Energie gemäss Art. 17 des Energiegesetzes»
Dr. Beat Bräm, Rechtsanwalt und Notar, Mitglied der Musterurkundensammlungskommission des Verbandes bernischer Notare
- Verkehrsfragen rund um das Stockwerkeigentum
Prof. Dr. Amédéo Wermelinger, Rechtsanwalt, Ordinarius für Sachenrecht und Immobilienrecht an der Universität Neuenburg
- Lokale Elektrizitätsgemeinschaft (LEG) sowie Subventionen und Steuern für Solaranlagen bzw. Photovoltaikanlagen, Ladestationen in der Praxis
Stefan Wittwer, Leiter Beschaffungs- und Assetportfolio bei Industrielle Werke Basel (IWB), Geschäftsführer bei IWB Renewable Power AG

5. Termin, Tagungsort

Mittwoch, 7. Mai 2025, bzw. Donnerstag, 8. Mai 2025, jeweils 13.45 bis 17.30 Uhr, **Konferenzzentrum Egghölzli Bern**, Weltpoststrasse 20, 3015 Bern, oder am Donnerstag, 8. Mai 2025, zudem **online als Webinar** (bitte bei der Anmeldung angeben).

Die Anreise mit dem öffentlichen Verkehr wird empfohlen:

- BernMobil Linie 8 „Saali“ (bis Haltestelle „Egghölzli“)
- BernMobil Linie 6 „Worb Dorf“ (bis Haltestelle „Egghölzli“).

Es stehen in der Nähe des Tagungsortes nur beschränkt Parkplätze zur Verfügung.

6. Hinweise für das Webinar am Donnerstag, 8. Mai 2025

Die Tagung am Donnerstag, 8. Mai 2025, 13.45 bis 17.30 Uhr, wird auch online als Webinar angeboten und zudem als Podcast in deutscher Sprache zum Nachschauen aufgezeichnet (sog. catch-up-Funktion auf www.bernernotar.ch im Nachgang zur Veranstaltung bis Dienstag, 10. Juni 2025). Für die Teilnahme am Webinar benötigen Sie einzig ein digitales Endgerät mit Lautsprecher/Kopfhörer und Internetzugang. Auf der von Ihnen in der Anmeldung angegebenen E-Mail-Adresse werden Sie am Vortag des Webinars (7. Mai 2025) alle notwendigen Informationen erhalten.

7. Tagungsband, Unterlagen

Der Tagungsband (inklusive Code für E-Book) und weitere Unterlagen (Teilnehmerliste) werden zu Beginn der Tagung abgegeben bzw. den Teilnehmenden des Webinars per Post zugestellt.

8. Tagungskosten

- CHF 350.— Mitglieder des Verbandes bernischer Notare, des Bernischen Anwaltsverbandes, des Walliser Notarenverbandes und des Schweizer Notarenverbandes
CHF 140.— für Notariatspraktikantinnen und Notariatspraktikanten
CHF 390.— für übrige Teilnehmende

Die Tagungskosten verstehen sich inkl. Tagungsband in deutscher Sprache und Pausenverpflegung sowie am Donnerstag, 8. Mai 2025, inkl. der Simultanübersetzung (Deutsch/Französisch).

9. Anmeldung, Administratives

Die Organisation der Tagung erfolgt über das OK Weiterbildung.

Die **Anmeldung** erfolgt elektronisch (www.bernernotar.ch) **bis spätestens am Freitag, 25. April 2025.**

- Präsenzveranstaltung: Bitte geben Sie auf der Anmeldung an, an welchem Tag Sie in erster Priorität teilnehmen können und ob auch eine Teilnahme in zweiter Priorität am jeweils anderen Tag möglich wäre.
- Online-Webinar (am Donnerstag, 8. Mai 2025): Falls Sie am Webinar teilnehmen möchten, geben Sie das bitte auf der Anmeldung an.

Das Formular «Teilnahmebestätigung / Bezugschein» sowie die Rechnung für die Tagungskosten werden Ihnen nach Eingang Ihrer Anmeldung per E-Mail zugestellt.

Bitte drucken Sie das Formular «Teilnahmebestätigung / Bezugschein» aus und geben Sie dieses an der Tagung ab.

Bei Verhinderung werden keine Tagungskosten zurückerstattet, jedoch wird eine Stellvertretung zugelassen.

Bern, im November 2024

VERBAND BERNISCHER NOTARE
Der Vorstand

Institut für Notariatsrecht und
Notarielle Praxis an der Universität Bern